

## ZADAR, RTINA - Ribarska kuća na jedinstvenoj lokaciji, Ražanac, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, RTINA - Ribarska kuća na jedinstvenoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	23 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	819 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	1
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	10.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Ražanac
Siedlung:	Rtina
Postleitzahl:	23248

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ZADAR, RTINA - Fischerhaus in einzigartiger Lage Altes Fischerhaus zur Anpassung, das sich in einzigartiger Lage in der ersten Reihe zum Meer befindet. Das Haus verfügt über eine ordnungsgemäße Dokumentation ohne Belastungen und es besteht die Möglichkeit, es an die in der Betriebsgenehmigung angegebenen Abmessungen anzupassen. Es ist wichtig zu betonen, dass laut Raumordnungsplan Bauarbeiten im Bereich rund um das Haus strengstens verboten sind, damit ein potenzieller Investor einen ungestörten Aufenthalt und einen schönen Blick auf das Meer genießen kann. Der Strand liegt direkt vor dem Haus. Vor dem Haus gibt es eine Anlegestelle für größere Schiffe und einen großen Parkplatz. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.</p> <p><a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID CODE: 26736</p>
----------------------------	---

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558353  
Agency ref id: 26736