

Istočna Istra, prekrasna kuća za odmor sa bazenom, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istočna Istra, prekrasna kuća za odmor sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 200 m²
Grundstücksgröße: 884 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 11
Badezimmer: 4
Preis: 800,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana

Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ostirien, Marčana, wir verkaufen ein wunderschönes neu gebautes Ferienhaus mit Swimmingpool. Auf einem großzügigen Grundstück von 884 m² befindet sich dieses schöne neue Ferienhaus mit modernem Design und hochwertiger Ausstattung. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein offenes Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche. Außerdem gibt es ein Gäste-WC und einen Technikraum. Ein Schlafzimmer mit eigenem Bad befindet sich ebenfalls im Erdgeschoss und bietet direkten Zugang zur möblierten Sonnenterrasse und zum Swimmingpool. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und einem Balkon mit einem schönen freien Blick, der über das Grün und den Wald bis zum Meer reicht. Das Haus ist mit hochwertigen Möbeln und Geräten ausgestattet. Die Heizung/Kühlung erfolgt über eine Fußbodenheizung im Erdgeschoss und Klimaanlage in jedem Raum. Der Wohnbereich ist dank großer Glaswände reich an natürlichem Licht, die eine einfache Kommunikation mit der Außenterrasse, dem Swimmingpool und der Liegewiese gewährleisten und gleichzeitig einen schönen Blick auf den Garten bieten. Sehr hochwertige Immobilie in toller Lage, fußläufig zu Geschäften, Restaurants und Cafés, der erste Strand ist nur 3 Kilometer entfernt. ID CODE: 2003-620

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558747

Agency ref id: 2003-620

Kontakt Telefon: +38552210824