

## Kuća, villa, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Croatian Home
Vorname:	Croatian
Nachname:	Home
Firmenname:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Über uns:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	770 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2015

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, ADSL
-----------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein paar Autominuten vom Zentrum von Pula entfernt befindet sich dieses schöne Haus, das in einem hohen Standard und traditionellem Stil gebaut wurde. Das Haus von 160m <sup>2</sup> erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und ersten Stock. Die Immobilie besteht aus drei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad, Flur, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer. Die Klimaanlage dient zum Heizen und Kühlen und die Gaszentralheizung ist im gesamten Gebäude installiert. Auf dem Dach sind Sonnenkollektoren für heißes Sanitärwasser installiert. Das Haus ist komplett mit modernen Möbeln eingerichtet und steht als solches zum Verkauf. Auf einem umzäunten Garten von 770m <sup>2</sup> gibt es genügend Platz zum Abstellen von 4 Autos. Das Haus ist mit einem Alarm und Überwachungskameras ausgestattet. Immobilien ID: M324
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	558842
Agency ref id:	M324
Kontakt Telefon:	+385 (99) 527-7482