

## Kuća, villa, Fažana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	223 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	670,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Siedlung:	Fažana
Postleitzahl:	52100



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, ADSL
-----------------	-----------------------------------------------------------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Nur 700 Meter vom Meer entfernt in der Nähe von Fazana befindet sich diese Villa. Die Villa erstreckt sich über Erdgeschoss und ersten Stock und hat eine Gesamtwohnfläche von 300m <sup>2</sup> . Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges und wunderschön eingerichtetes Wohnzimmer, das mit einer modernen Küche und einem Esszimmer verbunden ist, wie auch einem Badezimmer. Hochwertige Materialien, viel natürliches Licht und ein einzigartiger Kronleuchter machen diesen Teil des Hauses besonders und komfortabel. Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und einer geräumigen Terrasse mit freiem Blick auf das Meer und die Brijuni-Inseln. Ein besonderes Detail dieser Immobilie ist die Dachterrasse, auf der 10 Liegestühle versteckt sind und die Aussicht atemberaubend ist! Immobilien ID: M410
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	558851
Agency ref id:	M410
Kontakt Telefon:	+385 (99) 527-7482