

## Kuća,villa, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	600 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	620,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2019

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Nova Vas
Postleitzahl:	52440



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Nur 4 km vom Meer entfernt in der Nähe von Porec befindet sich diese schöne Villa. Die Villa erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock. Das Erdgeschoss hat ein offenes Konzept - hier gibt es ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, sowie eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich. Im Erdgeschoss finden Sie außerdem ein Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Die Villa verfügt über eine Klimaanlage zum Heizen / Kühlen und Sonnenkollektoren sind installiert, um heißes Wasser zu erhalten. Der zentrale Ort des Gartens ist ein Pool von 32 m <sup>2</sup> und ein Sonnendeck. Die Villa verfügt über einen Parkplatz und wird komplett möbliert verkauft. Immobilien ID: M453
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	558856
Agency ref id:	M453
Kontakt Telefon:	+385 (99) 527-7482