

## Kuća,u nizu, Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,u nizu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	170,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

## Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Ližnjan
Postleitzahl:	52204



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>U centru Ližnjana smjestila se ova kuća u nizu. Prekrasno adaptirana autohtona istarska kuća, sastoji se od prizemlja, 1. kata i galerije. Ukupne površine 80 m<sup>2</sup>, raspodijeljenih na kuhinju, dnevni boravak, jednu spavaću sobu i jedno kupatilo sa saunom. Etaže su spojene izuzetno finim drvenim stepeništem. Kuća koristi jedan klima inverter, što je sasvim dovoljno jer su zidovi 70 cm debljine plus dodatna izolacija od 10 cm. Kroz prizemlje su postavljene pločice dok je na prvom katu i galeriji drveni pod. Uz kuću je djelomično natkrivena terasa od ukupno 22 m<sup>2</sup>. Nekretnina je kompletno adaptirana 2019. godine sa posebnim stilom i ukusom, Šifra objekta: M459</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	558858
Agency ref id:	M459
Kontakt Telefon:	+385 (99) 527-7482