

Kuća,samostojeća, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Croatian Home
Vorname:	Croatian
Nachname:	Home
Firmenname:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Über uns:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	10000 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	700,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2015

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52240



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Ova prekrasna Villa nalazi se na osami, na mirnoj lokaciji, u malom selu, udaljenom oko osam kilometara od Labina i samo petnaest minuta vožnje do šljunčanih plaža u Rapcu. Ukupne površine od 180 četvornih metara, sastoji se od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe, tri kupaone, toaleta, ostave i dvije galerije. Villa je kompletno namještena i opremljena vrhunskim namještajem, klimatizirana je svaka prostorija, te ima peć na drva, izvedena je i priprema za centralno grijanje i solarne panele. Villa predstavlja spoj suvremenog i prirodnog. Na potpuno ograđenoj parceli od 10000 četvornih metara, od kojih je 1500 četvornih metara građevinsko, nalazi se veliki bazen od 50 četvornih metara, sa plitkim dijelom za djecu, hidromasažnim dijelom i sunčalištem. Velika natkrivena terasa sa sjedećom garniturom, roštiljem i vanjskom jedinicom za kuhanje, idealno je mjesto za druženje u toplim ljetnim mjesecima. U sklopu dvorišta nalazi se prostrano dječje igralište, sa različitim spravama za zabavu, terasa sa klupama za sjedenje, bio vrt sa povrćem, te privatni parking za četiri auta. Prekrasan pogled pruža se na zelenilo prirode i okolne brežuljke. Ova je jedinstvena Villa pravi izbor za sve one koji vole uživati u prirodi i miru, ili pak za turističku djelatnost iznajmljivanja, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao.</p>
----------------------------	--

Šifra objekta: M481

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558862

Agency ref id: M481

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482