

Kuća, villa, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	210 m ²
Grundstücksgröße:	200 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
-----------------	-------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In der Nähe von Porec, nur 750 m entfernt, befindet sich diese schöne Villa. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen. Im Keller finden Sie ein zusätzliches Wohnzimmer für gesellige Aktivitäten oder auch ein Kinderspielzimmer. Im Erdgeschoss befindet sich ein modernes Wohnzimmer mit voll ausgestatteter Küche und Essbereich, alles zu einem offenen Konzept vereint. Das modern eingerichtete Wohnzimmer ist dank zahlreicher Designdetails warm und gemütlich. Im Obergeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer. Von der ersten Etage des Hauses gibt es einen Ausgang zur Dachterrasse, die mit einem Whirlpool einen schönen Meerblick bietet. Die Villa wird über Invertergeräte beheizt und die erste Phase der Fußbodenheizung wurde durchgeführt. Der Garten ist umzäunt und es gibt ein Schwimmbad, Sauna, Sommerküche, Hof und neben dem Eingang gibt es einen Parkplatz. Die Immobilie hat auch ein Rasenbewässerungssystem. In der Nähe des Hauses gibt es Restaurants, Strände, Promenaden, Geschäfte und Porec ist nur wenige Autominuten entfernt. Immobilien ID: M485</p>
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558864

Agency ref id: M485

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482