

Kuća,villa, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Croatian Home
Vorname:	Croatian
Nachname:	Home
Firmenname:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Über uns:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	7042 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	699,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Diese schöne Villa befindet sich in der Nähe von Umag. Die Villa hat eine Fläche von 180m² und erstreckt sich durch Erdgeschoss und 1. Stockwerk. Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Auf der 1. Etage befindet sich ein Flur und 3 weitere Schlafzimmer mit 3 Badezimmer. Die Villa wird durch einen Kamin und eine Invertergeräte beheizt. Die Villa verfügt über einen großen und eingezäunten Garten, der Ruhe und Privatsphäre bietet. Im Garten befindet sich ein Swimmingpool, umgeben von einem Sonnendeck und einer überdachten Sommerküche. Darüber hinaus gibt es Platz für einen Kinderspielplatz und mehrere Parkplätze. Die Villa selbst ist von Natur umgeben und in unmittelbarer Nähe des Anwesens befinden sich viele Prominente, Restaurants, Weingüter, Agriturismen, Radwege, Promenaden, Geschäfte, Autobahnen und verschiedene andere Einrichtungen. Die ersten Strände, Umag und die slowenische Grenze sind nur wenige Autominuten entfernt. Aufgrund der guten Lage und Qualität der Immobilie selbst ist es ideal als Investition in Tourismus und Freizeit, aber auch für das Familienleben. Immobilien ID: M499</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558871

Agency ref id: M499

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482