

## Kuća, villa, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	350 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5
Preis:	590,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2013

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinjско Selo
Postleitzahl:	52210



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In der Nähe von Rovinj, touristische Top-Destinationen, die seit Jahren mit seinem reichhaltigen Angebot an Unterhaltung und kulturellen Inhalten zieht Gäste aus aller Welt an. Dieses Ferienhaus liegt in einer ruhigen Straße, umgeben von Einfamilienhäusern und Ferienhäusern. Dieses schöne Haus von 220m<sup>2</sup> verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich, wie auch ein Spielzimmer mit Billard und Darts sowie Tischfußball und Tischtennis auf der Terrasse. Im ersten Stock des Hauses befinden sich fünf Schlafzimmer, von denen drei über einen eigenen Balkon mit Blick auf den Pool verfügen. Das Haus ist ausgestattet mit Invertergeräten zum kühlen und heizen. Dieses Haus ist eine echte Chance, denn es gibt bereits ein Paar in einer erfolgreichen Touristenvermietung Saison und ist somit eine sichere Kapitalrendite oder als Einfamilienhaus in einer großartigen Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten für ein qualitativ hochwertiges Leben. Immobilien ID: M504</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558873

Agency ref id: M504

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482