

## Kuća,samostojeća, Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	230 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	861 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2019

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Šišan
Postleitzahl:	52204



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Dieses schöne Haus befindet sich in der Nähe von Šišan. Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, ein Schlafzimmer und ein geräumiges Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, während das Wohnzimmer Aussicht und Kommunikation mit dem Garten bietet, wo sich der Pool von 50 m<sup>2</sup> befindet. Vom Erdgeschoss führt eine Innentreppe in den ersten Stock, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Im gepflegten Garten befindet sich ein Nebengebäude mit überdachter Feuerstelle, im Inneren des Gebäudes ein Spielzimmer mit Tischtennis und Sauna. Neben der Hilfsanlage und dem Swimmingpool gibt es auch ein Sonnendeck, einen Kinderpark, eine landschaftlich gestaltete Grünfläche und einen überdachten Privatparkplatz. Das Anwesen ist modern gestaltet und gebaut und ist komplett mit hochwertigen Materialien und modernen Details ausgestattet. Es ist auf jeden Fall Ihre Aufmerksamkeit wert wegen der ruhigen und idealen Lage für Urlaub und Aufenthalt das ganze Jahr über. Was Immobilien für eine touristische Investition oder ein Familienleben bedeuten würde. Immobilien ID: M533</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558884

Agency ref id: M533

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482