

## Kuća,samostojeća, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	337 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	481 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	470,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

## Zustand

Zustand:	Bauarbeiten im Gange
Baujahr:	2020

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser
-----------------	--------

## Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Nedaleko od centra Medulina smjestila se ova samostojeća kuća. Kuća je trenutno u roh bau fazi te se takva i prodaje. Proteže se kroz, podrum, prizemlje, prvi i drugi kat. Po projektu u podrumu je planirana garaža za 2 vozila te ostava i dodatna prostorija koja se može prenamijeniti u igraonicu i slično. Prizemlje se sastoji od kuhinje i blagavaonice te jedne spavaće sobe s kupaonicom. Na katu su se smjestile još 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Unutarnjim stubama penjemo se na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more i okolicu. Na terasi postoji mogućnost da se napravi ljetna kuhinja. Okućnica je prostrana te postoji mogućnost i gradnje bazena. Dokumentacija je uredna te postoji mogućnost organizacije sa građevinarima za završetak gradnje , ključ u ruke. Šifra objekta: M587</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558908

Agency ref id: M587  
Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482