

Kuća,samostojeća, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	430 m ²
Grundstücksgröße:	515 m ²
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	7
Keller:	ja
Preis:	685,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	2000

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	
Postleitzahl:	52100

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
-----------------	-------------------------------

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>U neposrednoj blizini centra Pule smjestila se ova lijepa samostojeća kuća. Kuća je napravljena u Istarskom stilu sa puno kamena,drva,inox ogradama i vanjskim uređenjem dvorišta sa kaminom,šternom i maslinama, a sastoji se od 3 stana svaki od 130 m². Prvi stan na katu se sastoji od tri spavaće sobe, tri kupatila, dvije kuhinje, dva dnevna boravka, blagovaonice, prostrane loggie Drugi stan u prizemlju se sastoji od dvije spavaće sobe, velike i prostrane kuhinje, velikog i prostranog dnevnog obravka, prostrane blagovaonice, dva kupatila, vešeraj, dvije terase Treći stan koji se smjestio na samom dnu kuće se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dva kupatila, prostrane kuhinje i blagovaonice, prostranog dnevnog boravka sa kaminom u obliku kažuna te spremište ispod stepenica. U podrumu se nalazi opremljena alatnica, dok se u kotlovnici nalaze cijevi za centralno grijanje (1. faza u potpunosti završena). U sklopu kuće su i 2 garaže. Mirna lokacija nedaleko od trgovačkih centara i svega par minuta automobilom do centra Pule.</p>
----------------------------	---

Na ugovorenu kupoprodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% +
PDV. Šifra objekta: M594

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558914

Agency ref id: M594

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482