

Kuća,samostojeća, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	206 m ²
Grundstücksgröße:	424 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	320,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Zustand:	Bauarbeiten im Gange
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Peruški
Postleitzahl:	52208



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In einer kleinen Siedlung in der Nähe von Marčana, die für ihren wunderschönen Meerblick und ihre schönen Ferienhäuser bekannt ist, verkaufen wir ein modernes Design-Ferienhaus mit Swimmingpool. Das Haus ist als einstöckiges Gebäude konzipiert und hat eine Gesamtwohnfläche von 206 m². Die Etage stellt den Nachbereich mit drei Schlafzimmern dar, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt, während zwei Schlafzimmer ein gemeinsames Bad nutzen. Das Masterzimmer hat auch einen Ausgang zur Terrasse mit wunderschönem Meerblick. Das Erdgeschoss vereint Wohnzimmer, Esszimmer und Küche. Im EG ist auch eine Gästetoilette und eine Waschküche. Die Außenterrassen sind funktional mit dem Wohnzimmer verbunden und führen weiter zum Poolstrand. Der Hof umfasst 424 m² und ist mit einem schönen Swimmingpool von 28 m² geschmückt. Das Haus befindet sich derzeit im Bau und wird zum angegebenen Preis in der aktuellen Phase mit fertigem Dach, installierter Zimmerei und betonierter Poolhülle verkauft. Es besteht die Möglichkeit, komplett fertiggestellte Immobilien zu erwerben, die Fertigstellung ist bis zum 1. Juni 2023 geplant. Geplant ist die Installation von Klimaanlage in jedem Zimmer, Pelletofen im Wohnzimmer und Fußbodenheizungen im ganzen Haus. Immobilien ID: M629</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558938

Agency ref id: M629

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482