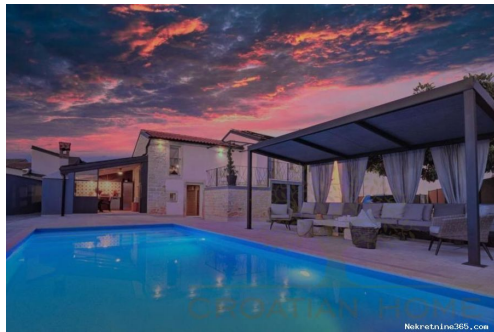


Kuća,dvojna, Kanfanar, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,dvojna
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	136 m ²
Grundstücksgröße:	350 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	1920

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kanfana
Siedlung:	Kanfana
Postleitzahl:	52352

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>U okolici Kanfanara, u mirnome selu smjestila se ova kuća. Ova prekrasna autohtona vila osvaja na prvi pogled spojem tradicije - kamena i drveta te modernog dizajna sa ravnim i čistim linijama. U potpunosti je adaptirana 2017. godine, a sastoji se od prizemlja i kata. Ulazom u prizemlje očarati će Vas punoća a opet jednostavnost lijepog prozračnog prostora koji objedinjuje potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Tu se nalazi i jedna od ukupno tri spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i sa izlazom na plažu bazena. Na katu se nalaze preostale dvije spavaće sobe, lijepo uređene sa velikom pažnjom na detalje, komotne, također sa vlastitim kupaonicama. Sa kata se izlazi na vanjsku terasu sa koje se pruža prekrasni pogled na okolni krajolik i more. Sveukupno kuća ima 136 m² stambenog dijela, a pitanje grijanja i hlađenja riješeno je klima uređajima te podnim grijanjem u svim kupaonicama. U nastavku kuće nalazi se i jedan lijepi pomoćni objekt veličine 20 m² sa kuhinjom i blagovaonskim stolom s direktnim pogledom na bazen. Okućnica nudi potpunu privatnost i mir, ograđena</p>
----------------------------	---

je sa automatskom kapijom na ulazu te uređena i održavana. Veličine je 350 m2 a na njoj se nalazi prekrasan bazen veličine 32 m2 sa slanom vodom. Do bazena nalazi se i natkriveni lounge prostor za odmor, uživanje i opuštanje u potpunom miru i tišini. Šifra objekta: M642

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558948

Agency ref id: M642

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482