

Kuća, villa, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	1300 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	860,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Kavran
Postleitzahl:	52208



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
-----------------	----------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Diese schöne neu erbaute Villa befindet sich in ruhiger Lage, 800 Meter Luftlinie vom Meer entfernt. Die Villa erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer, von denen wir in den Garten gelangen, sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock der Villa befinden sich drei weitere Schlafräume mit eigenen Bädern. Die Villa ist klimatisiert und verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung. Das Zentrum des eingezäunten Hofes wird von einem 32 m ² großen Swimmingpool und einer Liegewiese eingenommen. Der angelegte Garten hat eine Sommerküche mit Kamin, um warme Abende zu genießen. Beim Bau der Villa wurden hochwertige Materialien verwendet und die Immobilie wird komplett möbliert verkauft. Immobilien ID: M644
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	558950
Agency ref id:	M644
Kontakt Telefon:	+385 (99) 527-7482