

## Kuća,samostojeća, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Croatian Home
Vorname:	Croatian
Nachname:	Home
Firmenname:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Über uns:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	599 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	560,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2019

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Freistehendes Haus mit Pool in der Umgebung der schönen touristischen Stadt Porec. Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von 110 m <sup>2</sup> auf einem Grundstück von 599 m <sup>2</sup> . Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem großzügigen Wohnbereich bestehend aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, außerdem gibt es ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Technikraum und eine Gästetoilette. Der Wohnbereich hat Zugang zu einer überdachten Terrasse, die zu einem wunderschön angelegten Garten führt, in dem sich ein Swimmingpool mit Sonnendeck befindet. Eine elegante Treppe führt in die zweite Etage, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse mit Meerblick befinden. Die Heizung des Hauses wird durch in allen Räumen installierte Invertergeräte reguliert. Die Immobilie ist komplett ausgestattet und möbliert und wird als solche verkauft. Immobilien ID: M662
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558965

Agency ref id: M662  
Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482