

Kuća,villa, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Croatian Home
Vorname:	Croatian
Nachname:	Home
Firmenname:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Über uns:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	125 m ²
Grundstücksgröße:	1100 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Barban
Postleitzahl:	52207

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
Energieeffizienz:	A

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Dieses attraktive Neubauhaus mit Swimmingpool auf einem 1100 m ² großen Garten liegt in einem kleinen Dorf bei Barban. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einer offenen Küche, die mit einem angenehmen Wohn- und Esszimmer verbunden ist und eine Gästetoilette. Außerdem gibt es im Erdgeschoss einen Raum, der derzeit als Ruheraum genutzt wird und in dem sich ein Billardtisch und ein Kamin befinden und eine Bar für zusätzlichen Genuss in Gesellschaft. Das Erdgeschoss verfügt über zwei Ausgänge zum Garten und eine Terrasse, die zum Pool und zum Grillbereich führt. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und bezaubernden Balkonen, außerdem gibt es eine großzügige Terrasse mit Whirlpool und einer kleinen Liegewiese mit Panoramablick auf die Natur und das Grün des Ortes. Das Problem des Heizens und Kühlens wird durch installierte Klimaanlage in allen Räumen und Fußbodenheizung gelöst. Immobilien ID: M703 Leistungsklasse: A
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558976

Agency ref id: M703

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482