

Kuća,samostojeća, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	132 m ²
Grundstücksgröße:	999 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	622,500.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>An einem ruhigen Ort, nur wenige Kilometer vom schönen Svetvinčent entfernt, befindet sich eine neu erbaute moderne Villa mit Swimmingpool, die ihre Wohnfläche von 132 m² auf zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Toilette, einen Abstellraum und einen Maschinenraum. Die Innentreppe führt in die erste Etage, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem großen, großzügigen Balkon mit Blick ins Grüne befinden. Die Immobilie ist komplett ausgestattet. Fußbodenheizung wurde installiert, Wärmepumpe – Touch-Display-Thermostate – moderne Technik bietet die Möglichkeit, alles per Mobiltelefon zu steuern. Auf der wunderschön angelegten Gartenfläche von 999 m² befinden sich neben dem Swimmingpool mit Strand auch etwa 40 Jahre alte Olivenbäume. Der Hof ist eingezäunt, was für mehr Privatsphäre sorgt. Dieses schöne moderne Haus ist wirklich erwähnenswert. Es eröffnet künftigen Eigentümern die Möglichkeit guter Mieteinnahmen. Immobilien ID: M744</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559015

Agency ref id: M744

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482