

Stan s garažom i bazenom, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan s garažom i bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	15.01.2024

Zustand

Baujahr:	2007
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	
Postleitzahl:	52100



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Dieses luxuriöse Apartment mit einer Fläche von 65,76 m² liegt auf einem der Hügel des Monte Magno in Pula. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern und einem Wohnzimmer. Die Küche ist maßgefertigt und alle Möbel sind Designer-Möbel von höchster Qualität. Das Badezimmer ist luxuriös ausgestattet, von den Sanitärartikeln über die Duschkabine bis hin zu den Fliesen. Die Wohnung verfügt über Videoüberwachung, Einbruchmeldesensoren an der Tür und automatische Jalousien an allen Fenstern sowie einen eingebauten Safe. Im Gebäude gibt es einen Heizraum zur Warmwasserbereitung für die Heizkörperheizung und zur Warmwasserbereitung. Unabhängig davon gibt es auch einen Warmwasserboiler und eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen der Räumlichkeiten. Das Gebäude verfügt außerdem über eine Tiefgarage mit zwei Stellplätzen von 9 m², die zusätzlich zum Abstellraum von 2,6 m² zur Gesamtfläche der Wohnung hinzukommen. Das Gebäude ist außerdem mit einem Aufzug ausgestattet, der eine ideale Lösung für den Zugang für behinderte Menschen darstellt, und der Aufzug befindet sich auch in der Garage. Ein</p>
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

besonderer Vorteil dieser Wohnung ist der Gemeinschaftspool, der nur den Mietern des Gebäudes vorbehalten ist und einen Mehrwert dieser Immobilie darstellt. Kurz gesagt, dies ist eine Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten.
Immobilien ID: M749

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559020

Agency ref id: M749

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482