

OPATIJA, LOVRAN - elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa, Lovran, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, LOVRAN - elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	50 m ²
Fläche des Balkons:	6 m ²
Terrasse:	15 m ²
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Lovran
Postleitzahl:	51415



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, LOVRAN – elegante Wohnung in einem Haus, 300 m vom Meer entfernt, Aussicht, Terrasse Nur 300 m vom Meer entfernt in der Nähe von Lovran und Opatija befindet sich ein Gebäude im mediterranen Stil mit insgesamt 7 Wohnungen und befindet sich auf einem Grundstück von 1500 m² und bietet einen unglaublichen Panoramablick auf das Blau der Adria. Die mit Tageslicht angereicherte Wohnung mit einer Größe von 63 m² im ersten Stock besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer Küche, einem Badezimmer und verfügt über einen Balkon, der vom Schlafzimmer aus zugänglich ist, und eine Terrasse auf der Südseite, zu der der Ausgang vom Wohnzimmer aus möglich ist. Der Balkon und die Terrasse bieten eine beneidenswerte Aussicht und sind der perfekte Ort, um die Ruhe der Umgebung zu genießen. Die Wohnung wird mit kaum gebrauchten Möbeln verkauft, die eine Kombination aus Tradition und Komfort verkörpern und Eleganz und Raffinesse ausstrahlen. Das Wohngebäude ist von viel Grün umgeben, so dass zum Eigentum an der Wohnung auch ein sehr schön angelegter Garten (Innenhof) gehört, in dem Sie verschiedene Pflanzenkulturen finden, sowie ein privater Parkplatz. In jedem Raum der Wohnung gibt es eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen, außerdem besteht die Möglichkeit, eine Wärmepumpe zu installieren und diese an die bereits vorhandene Zentralheizung (Heizkörper) anzuschließen. Den Mietern steht ein gemeinsamer Waschraum mit separatem Abstellraum sowie eine gemeinsame Grilloase mit Ofen und Tischen zur Verfügung, die sich perfekt für sommerliche Zusammenkünfte eignet. Das Wohngebäude liegt in einer Sackgasse ohne Verkehr und bietet so ein einzigartiges Erlebnis des Lebens an der Küste. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 26833

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559037
Agency ref id: 26833
Kontakt Telefon: +385 91 189 8332