

Prodaja ekskluzivne kuće kraj Vrbovskog 270 m² na okućnici od 6800m², Vrbovsko, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prodaja ekskluzivne kuće kraj Vrbovskog 270 m2 na okućnici od 6800m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	270 m ²
Grundstücksgröße:	6510 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	345,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2018
Letzte Renovierung:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbovsko
Siedlung:	Tomići

Postleitzahl: 51326

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

VRBOVSKO-TOMIĆI P+1+VP 270 M2 Entlang der alten Straße Rijeka - Zagreb und nicht weit von der Autobahnausfahrt in Vrbovsko, in einem ruhigen Weiler mit Familienhäusern und Ferienhäusern, wurde diese Schönheit auf den Fundamenten eines alten Hauses gebaut, dessen unterer Teil aus Stein gebaut ist , während die Obergeschosse mit Holz verkleidet sind. Das Haus wurde 2022 komplett renoviert und bei der Renovierung wurden hochwertige Materialien verwendet und wird seitdem als touristische Vermietung mit hervorragender Auslastung und besten Bewertungen genutzt. Das Haus hat drei Stockwerke. Keller, Obergeschoss und Dachgeschoss. Im Untergeschoss des Hauses befinden sich 3 Räume, von denen einer einen Heizraum für einen Pelletofen hat, der zweite als Waschküche genutzt wird, während der dritte Raum für den Bau einer Sauna vorgesehen ist. Im ersten Stock des Hauses befindet sich eine Küche, die mit dem Esszimmer und dem Wohnzimmer verbunden ist, von dem aus man Zugang zur Terrasse hat, ein Schlafzimmer mit französischem Fenster und ein Badezimmer. Im hohen Dachgeschoss, das über eine interne Holzterrasse erreichbar ist, befinden sich ein Flur mit einem Raum für Kinder, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Haus ist mit hochwertigen Möbeln und Elektrogeräten ausgestattet, die im Kaufpreis enthalten sind. Die Heizung erfolgt auf Böden mit Pellets. Das Haus hat auch einen großen Garten von 6.800 m2, wo es neben dem Haus einen Außengrill und einen kleinen Spielplatz für Kinder gibt. An der Stelle, wo früher ein Stall von 55 m2 stand, der komplett renoviert wurde, gibt es einen Raum für Geselligkeit, der auch vermietet wird, während es Parkplätze unter dem Vordach gibt. ID CODE: 2353

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559863

Agency ref id: 2353

Kontakt Telefon: 0915459743