

## Vrsar, šarmantan stan prvi red do mora, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Vrsar, šarmantan stan prvi red do mora  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 85 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1967



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč

Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Vrsar, charmante Wohnung, erste Reihe zum Meer! Diese Wohnung befindet sich in außergewöhnlicher Lage, erste Reihe zum Meer! Es befindet sich in einer ausgezeichneten Mikrolage, in der Nähe aller lebensnotwendigen Einrichtungen sowie in erster Reihe zum Meer und der wunderschönen istrischen Küste, während der historische Kern von Vrsar nur 200 Meter entfernt ist. Die Wohnung ist 85 m<sup>2</sup> groß und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem funktionalen Badezimmer sowie einem komfortablen und geräumigen Wohnzimmer und einer Küche. Es wurde komplett renoviert und verfügt über einen eigenen Eingang. Die Wohnung verfügt außerdem über einen niedrigen Dachboden, der mit geringem Investitionsaufwand die Möglichkeit bietet, eine weitere Wohneinheit zu erhalten, da sie über einen eigenen Eingang verfügt. Die Wohnung stellt eine ideale Gelegenheit zum Wohnen dar, da sie sich im Herzen von Vrsar befindet, oder zur Vermietung, da sie sich in der ersten Reihe zum Meer befindet, was sie zur perfekten Immobilie dafür macht. ID CODE: 1043-11

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559895  
Agency ref id: 1043-11