

Umag, Crveni vrh! Odličan stan na 100 m od mora!, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag, Crveni vrh! Odličan stan na 100 m od mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 115 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 449,460.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2002

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Crveni Vrh
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Umag, Crveni vrh In unmittelbarer Nähe der berühmten touristischen Einrichtungen der Kempinski-Hotelkette und außergewöhnlicher Golfplätze, nur 100 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses außergewöhnliche Apartment mit herrlichem Blick auf das Meer! Die Wohnung befindet sich im Hochparterre eines Wohnhauses einer geschlossenen Ferienanlage. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 115 m². Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, eines davon ist ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem Flur und einer Gästetoilette. Vom Wohnzimmer gelangt man auf eine großzügige überdachte Terrasse mit Blick auf das Meer. Die Wohnung ist in ausgezeichnetem Zustand und verfügt über Heizung und Klimaanlage. Verfügt über einen Abstellraum im Keller des Gebäudes. Der Parkplatz befindet sich vor dem Gebäude und der zukünftige Eigentümer kann wählen, ob er einen überdachten Parkplatz zum Preis von 10.000 Euro oder eine Garage zum Preis von 20.000 Euro möchte. Das Besondere an dieser Wohnung ist neben ihrer außergewöhnlichen Lage das geschlossene Resort selbst, das hervorragende Einrichtungen wie eine Rezeption, ein Restaurant, einen Gemeinschaftspool, einen Spa- und Entspannungsbereich, einen Fitnessraum sowie Dienstleistungen zur Umweltpflege und mehr bietet. Angesichts der attraktiven Lage und Ausstattung ist diese Wohnung eine großartige Gelegenheit für diejenigen, die Immobilien für Tourismus oder Urlaub suchen. Schöne und gepflegte bekannte Strände sind nur wenige Schritte entfernt und Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege und verschiedene andere notwendige Annehmlichkeiten befinden sich in der Nähe. Die Stadt Umag und die Grenze zu Slowenien sind nur 15 Autominuten entfernt. ID CODE: 1027-801

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559897
Agency ref id: 1027-801