

Umag, Crveni vrh! Odličan stan na 100 m od mora!, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag, Crveni vrh! Odličan stan na 100 m od mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 132 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 525,580.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2002

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Crveni Vrh
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Umag, Crveni vrh In unmittelbarer Nähe der berühmten touristischen Einrichtungen der Kempinski-Hotelkette und außergewöhnlicher Golfplätze, nur 100 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses außergewöhnliche Apartment mit herrlichem Blick auf das Meer! Die Wohnung befindet sich im Hochparterre eines Wohnhauses einer geschlossenen Ferienanlage. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 132 m². Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, eines davon ist ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und einem Flur. Das Wohnzimmer führt zu einer großzügigen überdachten Terrasse. Die Wohnung ist in ausgezeichnetem Zustand und verfügt über Heizung und Klimaanlage. Verfügt über einen Abstellraum im Keller des Gebäudes. Der Parkplatz befindet sich vor dem Gebäude und der zukünftige Eigentümer kann wählen, ob er einen überdachten Parkplatz zum Preis von 14.000 Euro oder eine Garage zum Preis von 20.000 Euro möchte. Das Besondere an dieser Wohnung ist neben ihrer außergewöhnlichen Lage die geschlossene Anlage selbst, die neben hervorragenden Einrichtungen, wie Rezeption, Restaurant, Gemeinschaftspool, Spa- und Entspannungsbereich, Fitnessstudio, auch Umwelteinrichtungen bietet Wartungsdienste und andere. Angesichts der attraktiven Lage und Ausstattung ist diese Wohnung eine großartige Gelegenheit für diejenigen, die Immobilien für Tourismus oder Urlaub suchen. Schöne und gepflegte bekannte Strände sind nur wenige Schritte entfernt und in der Nähe gibt es Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege und verschiedene andere notwendige Annehmlichkeiten. Die Stadt Umag und die Grenze zu Slowenien sind nur 15 Autominuten entfernt. ID CODE: 1027-799

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559899
Agency ref id: 1027-799
Kontakt Telefon: +38552210824