

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, HARAMBAŠIĆEVA, 65 m2, Maksimir,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, HARAMBAŠIĆEVA, 65 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	65 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	359,500.00 €
Erstellt:	16.01.2024

### Zustand

Baujahr:	2012
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb

Stadt: Maksimir  
Siedlung:  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: B

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, HARAMBAŠIĆEVA, 65 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan ukupne površine 65 m<sup>2</sup> na četvrtom katu u zgradi s liftom. Zgrada je izgrađena 2012. godine i ima ukupno pet katova. Stambena površina iznosi 57 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka integriranog s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe od kojih je jedna trenutno u funkciji walk in ormara, kupaonice s wc-om, hodnika i loggie. Pripada mu i spremište od 2 m<sup>2</sup>, te 1 GPM. Stan je opremljen kvalitetnim aparatima i namještajem po mjeri. Lijepo održavan i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Prodaje se u viđenom stanju. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, ljekarne, banke, trgovine, park i javni prijevoz. Orijentacija: ZAPAD  
Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: GPM Visina stropa: 2,60 m Cijena: 359.500,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 4992

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559929  
Agency ref id: 4992