

Prekrasna istarska vila sa bazenom u toplom mediteranskom stilu, Žminj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna istarska vila sa bazenom u toplom mediteranskom stilu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	230 m ²
Grundstücksgröße:	1800 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	6
Preis:	770,000.00 €
Erstellt:	16.01.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Žminj
Siedlung:	Žminj
Postleitzahl:	52341

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube, ADSL
-----------------	--

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Die natürliche Schönheit und entspannende Umgebung der Villa ist eine willkommene Abwechslung zur Hektik des normalen Alltags. Frische Luft, offene Räume geben Ihnen die Möglichkeit, im Komfort Ihrer eigenen istrischen Villa zu genießen. Die geräumige Villa verfügt über vier Schlafzimmer, die bequem Platz für acht Personen bieten; Jedes Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer. Die Veranda im zweiten Stock blickt auf den großen Rasen und den Garten. Eine überdachte Außenterrasse mit Kamin und Grill grenzt an den Swimmingpool, der den perfekten Ort darstellt, um sich zurückzulehnen und ein Glas Wein von einem nahe gelegenen Weinberg zu genießen. Bereiten Sie in der großen Küche Mahlzeiten mit lokal angebauten Produkten und fangfrischen Meeresfrüchten zu
----------------------------	---

und genießen Sie anschließend drinnen oder draußen auf der überdachten Terrasse mit Sitzgelegenheiten für zehn Personen. Die Villa Rustica liegt in einem kleinen Dorf bei Zminj in zentraler Lage zu allen begehrten istrischen Touristenattraktionen. Mit einer kurzen Fahrt erreichen Sie Museen, mittelalterliche Ruinen und Weinberge. Der Strand in Rovinj ist nur 18 km entfernt! Wenn Sie bereit sind, eine Pause vom Sightseeing einzulegen, können Sie den Pool, Billard, Darts und Tischfußball genießen. Immobilien ID: H182

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559995

Agency ref id: H182

Kontakt Telefon: +385 (99) 208-5055