

## Renovirana kamena kuća sa bazenom u malomk istarskom mjestu blizu Poreca, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  
  
Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  
  
Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Allgemein

Titel:	Renovirana kamena kuća sa bazenom u malomk istarskom mjestu blizu Poreca
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	730 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	360,000.00 €
Erstellt:	16.01.2024

## Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	1920

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Klimaanlage
-----------------	-------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Renoviertes Steinhaus mit Pool in der Nähe von Porec und dem Strand zu verkaufen. Das Haus besteht aus 2 Wohneinheiten - eine Wohnung im EG und eine im OG. Das Haus besteht aus einem Keller im Untergeschoss von ca. 20 m <sup>2</sup> , wo sich die Poolausrüstung und Lagerung befinden. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Kamin mit Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse, zwei Schlafzimmern und einer Garage mit separatem Eingang. Im ersten Stock befinden sich eine Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmer, Toilette, Badezimmer und eine riesige Terrasse mit Blick auf die Natur. Im Garten gibt es ein Schwimmbad von 24 m <sup>2</sup> und einen Aussenkamin. Immobilien ID: H187
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 559996

Agency ref id: H187

Kontakt Telefon: +385 (99) 208-5055