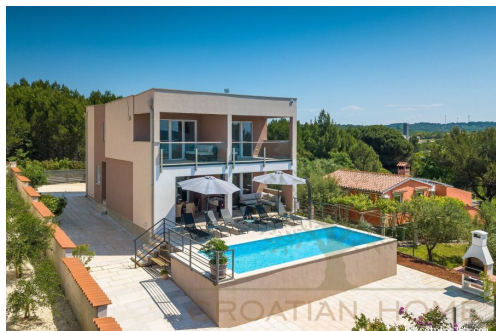


## Moderna vila sa bazenom samo 250 m od mora! Prilika!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Moderna vila sa bazenom samo 250 m od mora! Prilika!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	490 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	649,000.00 €
Erstellt:	16.01.2024

## Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2019

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Pomer
Postleitzahl:	52203



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Diese schöne, moderne Villa befindet sich in der Nähe von Medulin und ist nur 250 m vom Meer entfernt. Das Objekt wurde 2017 in Trockenbauweise auf dem Grundstück gebaut, um einen hervorragenden, Blick auf das Meer zu haben. Die Villa besteht aus vier Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, Wohnzimmer mit Küche und Austritt auf Terasse zum Pool mit Meerblick. Die Villa hat sehr grosszügige Terrassen mit wunderschönen Ausblick auf das Meer . In fußläufiger Entfernung befinden sich das Meer und der Strand sowie unvermeidliche Strandbars, denn in zahlreichen Restaurants müssen Sie kulinarische Köstlichkeiten probieren. Das Haus ist klimatisiert mit Inverter Klimaanlage. Das Grundstück ist eingezäunt, mit einem Pool von 24 m2 vor dem Haus. Komplette ausgestattet und möbliert. 250m vom Meer entfernt und 1000 m vom Zentrum Medulin. Immobilien ID: H802 Leistungsklasse: A
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	560000
Agency ref id:	H802
Kontakt Telefon:	+385 (99) 208-5055