

Stara kamena kuća kompletno kvalitetno renovirana - sistem ključ u ruke!

Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Allgemein

Titel:	Stara kamena kuća kompletno kvalitetno renovirana - sistem ključ u ruke!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	120 m ²
Grundstücksgröße:	50 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	319,000.00 €
Erstellt:	16.01.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In einer kleinen ruhigen Ortschaft in unmittelbarer Nähe von Novigrad mit Meerblick steht ein altes Steinhaus zum Verkauf. Das Haus wird derzeit komplett renoviert mit hochwertigen Materialien. Die Decke im ersten OG ist aus Betton ausgefühlt worden und alle Holzarbeiten im Haus sind komplett Neu gemacht worden. Die Böden werden aus echtem Holzparkett und Echtstein gemacht und die Heizung erfolgt über Fussbodenheizung und instaliierten Wärmepumpen in jedem Stockwerk der Immobilie. Das Haus verfügt über 120 m², aufgeteilt auf vier Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich ein Eingangsbereich, ein Badezimmer, ein geräumiges Esszimmer und eine schöne Küche, die mit einem 50 m² großen Garten auf der anderen Seite des Hauses verbunden ist. Im ersten Stock befindet sich ein Wohnzimmer mit Meerblick und mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Im zweiten und dritten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer en suite. Bereits aus der ersten Etage des Hauses ist der Blick auf das Meer einzigartig. Von der obersten Etage hat die Immobilie einen noch schöneren Blick aufs Meer. Aufgrund seiner Lage kann diese Immobilie ein ideales Zuhause für eine Familie sein, aber auch eine gute Investition in eine touristische Vermietung. Immobilien ID: H813</p>
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560010

Agency ref id: H813

Kontakt Telefon: +385 (99) 208-5055