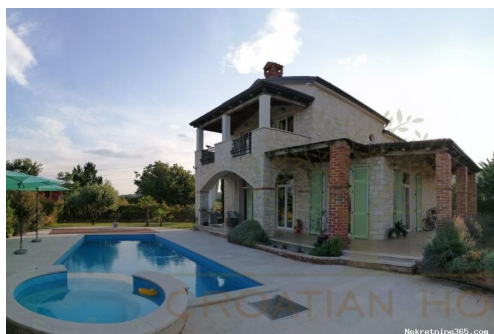


## Mediterranska kamena kuća sa bazenom i pogledom na more iz daljine, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Allgemein

Titel:	Mediterranska kamena kuća sa bazenom i pogledom na more iz daljine
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	830 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	640,000.00 €
Erstellt:	16.01.2024

## Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------



## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Mediterrane istrische Steinvilla mit Pool und Meerblick in ruhiger Lage in der Nähe von Porec. Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer, einen großen, wunderschön angelegten Garten mit Pool, Whirlpool und Sommerküche. Im Erdgeschoss befindet sich eine voll ausgestattete Küche, ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Pool, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine zusätzliche Toilette mit Waschmaschine. Auf der ersten Etage befinden sich drei Schlafzimmer. Ein Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer, während die beiden Schlafzimmer ein gemeinsames Badezimmer und einen gemeinsamen Balkon mit herrlichem Blick auf die Umgebung, den Pool und einen wunderschönen Meerblick in der Ferne haben. Invertergeräte zum kühlen und heizen befinden sich im Wohnzimmer, im Schlafzimmer im Erdgeschoss und im Flur im Obergeschoss. Im EG befindet sich ein schöner Kamin im Wohnraum. Der Keller der Immobilie ist im rustikalen mediterranen Stil eingerichtet mit einer schönen Küche, grosser Essbereich mit Kamin und eine Toilette. Immobilien ID: H816
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	560014
Agency ref id:	H816

Kontakt Telefon: +385 (99) 208-5055