

Nova vila sa bazenom u izgradnji u gradu Poreču na vrlo traženoj lokaciji!. Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Allgemein

Titel:	Nova vila sa bazenom u izgradnji u gradu Poreču na vrlo traženoj lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	215 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	16.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
-----------------	-------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zum Verkauf steht eine Villa die neu erbaut wird in einer der schönsten Siedlungen der Stadt Porec. Die Villa erstreckt sich über ein Erdgeschoss und Obergeschoss und hat 4 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite. Die Immobilie wird von bekannten Investitoren der Stadt sehr hochwertig gebaut. Alle Räumlichkeiten haben Fussbodenheizung und Klimatisierung mit Invertergeräten über Wärmepumpen. Der Pool im Garten wird ein beheizter Salzwasserpool. Die Böden der Immobilie werden mit moderner Keramik grosser Dimensionen ausgestattet und die Aussentischlerei eine Kombination aus PVC und Aluminium. Der komplette Garten wird mit einer Bewässerungsanlage mit timer ausgestattet und die Pflanzen über ein Tropf auf Tropf System bewässert. In die Immobilie wird ein</p>
----------------------------	---

Alarmsystem gebaut und eine Vorbereitung für Videoüberwachung instaliert. Die Immobilie ist im Bau und mit dem Investor wird die Dynamik der Zahlung der Immobilie vereinbart. Immobilien ID: H818

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560016

Agency ref id: H818

Kontakt Telefon: +385 (99) 208-5055