

Nova prizemnica sa bazenom, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
 Vorname: Croatian
 Nachname: Home
 Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://croatianhome.de>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 14
 Mobile: 00385992085055
 Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Nova prizemnica sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	212 m ²
Grundstücksgröße:	868 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	565,000.00 €
Erstellt:	16.01.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Bauarbeiten im Gange
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Sickergrube, ADSL
-----------------	---------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Dieser Bungalow mit Swimmingpool wird in einer kleinen istrischen Siedlung neben der mittelalterlichen Stadt Svetvincenat in wunderschöner erhöhter Lage am Waldrand gebaut. Der Bungalow besteht aus 212,10 m ² und befindet sich auf einem Grundstück von 868 m ² . Die Immobilie enthält ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich und große Glaswände, die zum Garten führen, wo sich ein von der Natur umgebener Swimmingpool befindet. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer und einer Toilette mit Waschküche. Die Villa hat einen modernen Charakter mit einem Flachdach und großen Öffnungen, die den Raum mit viel Tageslicht bereichern und ihn mit
----------------------------	--

der wunderschönen Umgebung und Natur Zentralistriens verbinden. Die Villa ist mit modernen Heiz- und Kühlsystemen ausgestattet, beim Bau werden Materialien und Geräte höchster Qualität verwendet. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für den 5. Monat 2024 geplant. Immobilien ID: H819

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560017

Agency ref id: H819

Kontakt Telefon: +385 (99) 208-5055