

Rijeka, Kostrena - exklusivan stan u novogradnji, Kostrena, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
 Vorname: Relax
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Postleitzahl: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rijeka, Kostrena - ekskluzivan stan u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	198 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	720,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kostrena
Siedlung:	Kostrena Sveta Lucija
Postleitzahl:	51221

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine exklusive Wohnung in einem Neubau in Kostrena. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Sommer 2024. Die Wohnung hat eine Gesamtwohnfläche von 198m² und liegt im Teil „Zelena Kostrena“, nur 5 Autominuten vom ersten Strand entfernt. Der Zugang zum Gebäude erfolgt über die obere Straße, wo der Ausbau der bestehenden Straße geplant ist. Die Wohnung verfügt über zwei Außenparkplätze und eine Garage innerhalb des Gebäudes. Die Wohnung verteilt sich auf drei Etagen: Keller, Erdgeschoss und erster Stock. Das Wohnzimmer, die Küche und die Außenterrasse befinden sich im Erdgeschoss der Wohnung. Im Keller gibt es ein Badezimmer und einen Heizraum. Im ersten Stock befinden sich vier Zimmer und ein Badezimmer. Von der ersten Etage gelangt man auf die Dachterrasse mit herrlichem Panoramablick auf das Meer. Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung, Fan-Coil-Kühlung und eine Wärmepumpe. Es besteht die Möglichkeit, für jede Wohnung Veredelungsmaterialien auszuwählen. Auf dem Dach sind Photovoltaikanlagen installiert, die das Haus energieunabhängig machen. Im Haus befindet sich noch eine weitere Wohnung. Für weitere Informationen zu diesem Angebot können Sie uns gerne kontaktieren.
ID CODE: 798

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560154

Agency ref id: 798

Kontakt Telefon: +385998833132