

Kuća u nizu s pogledom na more, Kostrena, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća u nizu s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	111 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	120 m ²
Preis:	390,000.00 €
Erstellt:	17.01.2024

Zustand

Baujahr:	2013
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kostrena
Siedlung:	Doričići
Postleitzahl:	51221



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Wir verkaufen eine tolle zweistöckige Wohnung in Kostrena in der Nähe des Meeres. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern und einem Badezimmer im 1. Stock und einem Balkon mit Blick auf das Meer (über der Wohnung befindet sich ein 7 m ² großer Dachboden). Im Erdgeschoss gibt es einen Kleiderschrank, ein Wohnzimmer und eine Küche, eine Toilette usw Lagerung. Zur Wohnung
----------------------------	---

gehören 2 umzäunte Parkplätze (Stromvorbereitung für ein Elektroauto), ein Garten an der Vorderseite mit einer überdachten Terrasse und ein umzäunter Garten hinter dem Gebäude mit einem großen Grill und einem Ort zum geselligen Beisammensein, der komplett abschließbar ist für mehr Intimität bei Bedarf (die Balken sind bereits eingestellt). Die Wohnung ist mit einer Gaszentralheizung ausgestattet und voll klimatisiert, sodass die Nebenkosten das ganze Jahr über äußerst niedrig sind. Die meisten Möbel sind Maßanfertigungen, die Küche ist Dankuchen und alle Möbel, außer privaten Dingen, bleiben im Preis enthalten. Bis zum Meer sind es zehn Minuten zu Fuß, was diese Immobilie zu einer idealen Investition für die touristische Vermietung macht. Das Haus wurde 2013 gebaut und die Fassade und das Dach sind in ausgezeichnetem Zustand. Ideale Immobilie für Familien mit Kindern! ID CODE: 5455

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560157

Agency ref id: 5455