

## Kuća,dvojna, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home  
Vorname: Croatian  
Nachname: Home  
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,dvojna
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	750 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	700,000.00 €
Erstellt:	18.01.2024

## Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2013

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Diese wunderschöne Villa liegt nur 300 m vom Meer und 500 m vom Zentrum von Medulin entfernt. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und erste Etage. Das luftige und helle Erdgeschoss wird von einem geräumigen, offenen Wohnzimmer dominiert, das mit einer modernen, voll ausgestatteten Küche und einem Esszimmer verbunden ist. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem zwei elegant eingerichtete Schlafzimmer mit Doppelbett, eine separate Toilette und ein Badezimmer. Im ersten Stock finden Sie zwei weitere Schlafzimmer mit Doppelbett, eigenem Bad und Zugang zum Balkon. Die Villa verfügt über moderne Invertergeräte zum kühlen und heizen der Räumlichkeiten. Im umzäunten Hof befindet sich der zentrale Platz des Gartens mit einem 32 m <sup>2</sup> großen Swimmingpool und einer Liegewiese. Der Garten verfügt über eine automatische Bewässerung. Die Villa verfügt über Parkplätze für 2 Fahrzeuge. Immobilien ID: M758
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	560682
Agency ref id:	M758

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482