

## BIOGRAD, PAKOŠTANE - Zakup građevinskog zemljišta 150 m od mora, Pakoštane, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	BIOGRAD, PAKOŠTANE - Zakup građevinskog zemljišta 150 m od mora
Immobilie zur:	Miete
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	714 m <sup>2</sup>
Preis:	20,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Pakoštane
Siedlung:	Pakoštane
Postleitzahl:	23211



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>BIOGRAD, PAKOŠTANE – Vermietung eines Baugrundstücks 150 m vom Meer entfernt. Das zu vermietende Baugrundstück von 714 m<sup>2</sup> befindet sich im Zentrum von Pakoštane in der Nähe von Biograd na Moru. Das Grundstück besteht aus zwei rechteckigen Grundstücken mit einer Länge von jeweils 40 und 45 m und einer Breite von 15 m. Sie verfügen über eine Zufahrtsstraße und Zugang zu einer asphaltierten Straße, sodass sich die gesamte notwendige Infrastruktur in der Nähe befindet. Das Grundstück liegt im bebauten Teil der Bauzone und ist 150 m vom Meer entfernt. Das Grundstück ist für 10 Jahre verpachtet und der jährliche Pachtpreis beträgt 20.000 €. Das Grundstück liegt im Zentrum von Pakoštane und in unmittelbarer Nähe gibt es ein Geschäft, eine Schule, einen Kindergarten und Restaurants. Neben Pakoštane liegt der Naturpark Vrana-See. Dieses ornithologische Reservat ist auch der größte natürliche See Kroatiens und daneben</p>
----------------------------	---

befindet sich Maškovića Han, das westlichste Gebäude islamischer Architektur aus dem 17. Jahrhundert. Das Stadtzentrum von Zadar ist 35 km entfernt und der nächste Flughafen ist 32 km entfernt weg. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 26920

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560692

Agency ref id: 26920

Kontakt Telefon: +385 99 284 0404