

VODICE, novo, dvosoban stan, 250 m do centra grada, Vodice, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, novo, dvosoban stan, 250 m do centra grada
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	89 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1

Terrasse: 9 m²
Preis: 250,000.00 €
Erstellt: 18.01.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE – Im weiteren Zentrum von Vodice steht eine neue Zwei-Zimmer-Wohnung mit Terrasse zum Verkauf! Es befindet sich in hervorragender Lage, in unmittelbarer Nähe einer Schule, eines Kindergartens und von Geschäften sowie nur 250 m vom Zentrum und 500 m von der Uferpromenade der Stadt entfernt. Das Gebäude verfügt über insgesamt drei Etagen: Erdgeschoss + 1. Stock + 2. Stock. Das Gebäude wurde nach neuesten Baustandards errichtet und verfügt über einen Anschluss an die städtische Kanalisation sowie eine asphaltierte Zufahrtsstraße. Die Wohnung ist neu, modern ausgestattet, sie wurde 2023 bezogen. Die Wohnung E ist nach Südwesten ausgerichtet und befindet sich im Hochparterre, mit einer Gesamtfläche von 85,52 m², also mit einem dazugehörigen Parkplatz von 89,27 m². Es besteht aus einem Flur, einer Küche und einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einer Toilette, zwei Schlafzimmern und einer Terrasse von 9,06 m². Von der Ausstattung heben wir hervor: Styroporfassade, einbruchhemmende und feuersichere Eingangstür, klimatisierte Wohnung, hochwertige Bodenbeläge, hochwertige Keramik und Sanitärartikel im Badezimmer, elektrischer Heizkörper im Badezimmer, Schiebewand im Badezimmer Wohnzimmer, PVC-Zimmerei, elektrische Jalousien. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz von 15 m². Es besteht die Möglichkeit, eine Wohnung mit Möbeln zu kaufen, und die endgültige Vereinbarung über den Preis hängt davon ab. Der Preis beträgt 250.000 € Die Unterlagen des Eigentümers sind ordentlich und vollständig. Für weitere

Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. ID CODE: A-455-E

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560731

Agency ref id: A-455-E