

## Kuća u roh-bau stanju - Donji grad (Osijek), Osijek, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Kuća u roh-bau stanju - Donji grad (Osijek)
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	85 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	274 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	104,900.00 €
Erstellt:	03.07.2024

**Zustand**

Zustand:	Bauarbeiten im Gange
----------	----------------------

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Osijek
Siedlung:	Donji grad
Postleitzahl:	31000

**Genehmigungen**

Bescheinigung:	ja
----------------	----

**Zusätzliche Informationen**

Infrastructure:	Wasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se kuća u roh-bau stanju koja se nalazi u Donjem gradu (Osijek). Kuću je potrebno potpuno adaptirati (dovršiti), a samo zemljište je iskoristivo i za gradnju manje zgrade s 3 stambene jedinice. Kuća je smještena u mirnoj ulici nedaleko od KBC-a, Campusa, trgovina, javnog prijevoza... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul.
----------------------------	---

Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521,  
pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina  
pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1544 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560803

Agency ref id: iro-1544