

Makarska, u potpunosti namješten trosoban stan sa pogledom, 90 m2, Makarska, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Corrigo Nekretnine
Vorname: Corrigo
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>

Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Postleitzahl: 21300
Adresse: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Über uns: HERMA PLAN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienvermittlungsgesellschaft mit Sitz in Makarska, der Perle der Adria und der Makarska Riviera, wo wir eine große Auswahl an Immobilien anbieten. Unsere Schwesteragentur Corrigo Nekretnine ist seit vielen Jahren auf dem Markt. Gemeinsam haben wir viele Wohn- und Geschäftsprojekte gebaut, an vielen Investitionen teilgenommen, umfangreiche Erfahrungen in der Verwaltung und Instandhaltung von Einrichtungen gesammelt und mehrere Verkäufe und Vermietungen in der Region Dalmatien realisiert. Wir glauben, dass eine persönliche Herangehensweise an jeden Kunden und jede Immobilie sowie ein detailliertes Verständnis der

Kundenbedürfnisse der
Schlüssel zum erfolgreichen
Finden der perfekten Immobilie
sind. Unsere lizenzierten
Makler finden jederzeit Objekte
nach Ihren konkreten
Wünschen und machen Ihnen
die Suche nach geeigneten
Objekten so angenehm wie
möglich.
Wir hoffen, dass Sie uns Ihr
Vertrauen schenken. Wir freuen
uns auf Zusammenarbeit.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Makarska, u potpunosti namješten trosoban stan sa pogledom, 90 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	90 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	390,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Orientation

Ausrichtung:	Süden
--------------	-------

Zustand

Baujahr:	2020
Zustand:	Neu adaptierten

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Makarska
Siedlung:	Makarska
Postleitzahl:	21300

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom,
Telefoninstallation
Energieeffizienz: A+



Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir vermitteln den Verkauf einer komplett möblierten Dreizimmerwohnung NKP 90,31 m², im westlichen Teil der Stadt in ruhiger Lage mit Blick auf das Meer. Diese Art von Immobilie ist ideal für die Touristenvermietung und bietet dem zukünftigen Eigentümer eine sichere Kapitalrendite. Wenn sie als Wohnobjekt gedacht ist, ist sie aufgrund der Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten eine ausgezeichnete Wahl. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines neu gebauten Gebäudes mit Aufzug und besteht in der Natur aus: drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer, einer Toilette und einer Loggia mit Blick auf die Meer. Zur Wohnung gehört ein Außenstellplatz, es besteht die Möglichkeit, einen zusätzlichen Garagenstellplatz zu erwerben. Die Mieter des Gebäudes sind dabei, eine Genehmigung für den Bau eines gemeinsamen Swimmingpools, eines Grillplatzes und eines Gemeinschaftsraums einzuholen. Eigentum und Dokumentation in Ordnung.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560836
Agency ref id: 410
Kontakt Telefon: 385998150001