

Vrbnik, otok Krk, kamena prizemnica sa 3000m2 zemljišta, Vrbnik, Haus**Verkäuferinformationen**

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore,  
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2  
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Vrbnik, otok Krk, kamena prizemnica sa 3000m2 zemljišta  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 80 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 3000 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 400,000.00 €  
Erstellt: 19.01.2024

### Zustand

Zustand: Neu adaptierten  
Baujahr: 1850

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Vrbnik  
Siedlung: Vrbnik  
Postleitzahl: 51516

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Sickergrube, ADSL  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Vrbnik, ein autochthones Steinhaus mit einem angelegten Garten, liegt in der Frische der Küstenvegetation, 700 m vom historischen Zentrum von Vrbnik entfernt. Es befindet sich auf einem Grundstück von 930m<sup>2</sup>. Das Anwesen befindet sich in einem eigenen Wald von 2000m<sup>2</sup>. Es ist als 80 m<sup>2</sup> großes Haus im Erdgeschoss konzipiert und besteht aus einer Küche mit Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und zwei Bädern. Innerhalb der einheimischen Steinmauern ist der Raum mit einem modernen Lebensstil ausgestattet, geräumig und einfach, im Küstenstil. Der Ausgang des Hauses ist mit einer Pergola bedeckt. Auf dem angelegten Garten befindet sich ein Swimmingpool mit Wasserfall. Die Umgebung ist für angenehme Zusammenkünfte in absoluter Privatsphäre ausgestattet.  
Immobilien ID: ID-451 Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560962

Agency ref id: ID-451