

Ravna Gora, samostojeća kuća sa velikom okućnicom i gospodarskim objektom, Ravna Gora, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Ravna Gora, samostojeća kuća sa velikom okućnicom i gospodarskim objektom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	168 m ²
Grundstücksgröße:	2430 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	105,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	1938

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Ravna Gora
Siedlung:	Ravna Gora
Postleitzahl:	51314

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Telefoninstallation, Sickergrube
-----------------	---

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Gorski Kotar! Na prodaju je samostojeća kuća u Ravnoj Gori. Sastoji se od dvije etaže, prizemlja i kata uz mogućnost uređenja visokog potkrovlja/tavana. Prizemlje je organizirano kao velika stolarska radiona, uz pripadajuće prostorije s gospodarskim ulazom/izlazom s ceste i velikim dvorištem za manipulaciju iza kuće. Na katu je stan od 90 m² koji se sastoji od ulaznog predsoblja, tri spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom s izlazom na terasu i dvorište iza kuće, velikog hodnika, spremišta, kupaone i wc-a. Posjed se sastoji od dvije gospodarske zgrade koje su spojene s kućom i samostojećom garažom na okućnici. Gospodarske zgrade nekad su služile kao spremišta ,konobe, štale i mjesta za sušiti sijeno. Kao takve betonske, u odličnom stanju, prenamijenjene su u dodatni skladišni prostor za radionu i spremišta. Dvorište koje povezuje kuću, garažu i gospodarske zgrade ima oko 170 m² i iz njega se izlazi u predivan voćnjak zasađen šljivama, kruškama, jabukama, vrt i dvije velike ravne livade od cca 2260 m². Posjed ima površinu od 2430 m² u cjelini i kao takav predstavlja pravu priliku, a ujedno i veliki potencijal za bavljenje ratarstvom, stočarstvom, specijaliziranim obrtima kao i prilika za ostale pravne subjekte zbog veće površine gospodarskog djela uz pripadajuća spremišta/garaže. Ogroman potencijal za OPG i druge djelatnosti za ljubitelje prirode. Šifra objekta: ID-551 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560971

Agency ref id: ID-551