

## Malinska, stan 52 m2 na katu sa pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Malinska, stan 52 m2 na katu sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	52.41 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	195,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Zustand

Baujahr:	2002
Zustand:	Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, ADSL
Energieeffizienz:	C

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Malinska! Stan od 52 m2 se nalazi na katu višestambene zgrade. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovanonicom, spavaće sobe, kupaonice sa WC-om i velike lođe 6,38 m2. Stan ima i lijepo spremište (sa punim zidovima) u podrumu 3,42 m2. Stanu pripada jedno privatno parkirno mjesto 12 m2. Stan iz svih prostorija ima lijepi pogled na more i potpuno je namješten kvalitetnim namještajem (bijela tehnika: Bosch, Whirlpool, ...). Hlađenje i grijanje je uređeno sa kvalitetnom klimom Fujitsu, a dodatno grijanje ima i na peći na pelete. Kvalitetna unutarnja stolarija. Kvalitetna vanjska aluminijska stolarija. Energetski razred: C. Udaljenost stambene zgrade od više lijepih plaža i centra Malinske je cca 650m. Šifra objekta: ID-700 Energetska klasa: C

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560980

Agency ref id: ID-700