

Malinska, luksuzni stan sa bazenom, pogled, okućnica, 80m do mora, prodaja. Malinska-Dubašnica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Malinska, luksuzni stan sa bazenom, pogled, okućnica, 80m do mora, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	113.09 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	780,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Orientation

Ausrichtung:	Norden, West
--------------	--------------

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Malinska, 80 m vom Meer entfernt, ein einzigartig eingerichtetes Luxusapartment im zweiten Stock eines Gebäudes mit drei Apartments, besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, drei geräumigen Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Toilette. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang zur 25 m² großen Terrasse. Zu dieser Wohnung gehört ein Teil des Gartens von 60m² mit einem Swimmingpool von 15m² und einem Parkplatz. In der gesamten Wohnung ist eine Fußbodenheizung installiert, während die Kühlung durch Mitsubishi-Brüstungs-Innengeräte in jedem Raum erfolgt. Die Bodenbeläge bestehen aus Porzellankeramik, abgehängte Decken mit integrierter Beleuchtung, Innenschreinerei aus Walnussholz vom italienischen Hersteller Diere, Außenschreinerei, die Schreinerei besteht aus großen, hebbaren Schiebewänden. Die Konstruktion des Gebäudes besteht aus Stahlbeton, die Fassade des Gebäudes besteht aus hinterlüftetem römischem Travertinstein, während die Eingangstür zum Gebäude vom bekannten Hersteller Inoterm stammt. Immobilien ID: ID-835
Leistungsklasse: A+

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560994
Agency ref id: ID-835