

Grad Krk, šira okolica, samostojeća kuća sa 5 apartmana i pogledom na more, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Grad Krk, šira okolica, samostojeća kuća sa 5 apartmana i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	784 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5
Keller:	ja
Preis:	575,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1989

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
-----------------	-------------------------------------

Energieeffizienz:

In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Stadt Krk, weitere Umgebung, Haus mit fünf Wohnungen, Hof in ruhiger Lage!
Das freistehende Haus mit einer Wohnfläche von 180 m² wurde 1989 auf einem Grundstück von 1242 m² gebaut. Das Haus hat zwei Etagen, Erdgeschoss + Obergeschoss. Das Erdgeschoss besteht aus einer großen und einer kleinen Wohnung. Die große Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Bad, einem Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse. Vier kleinere Wohnungen mit separatem Eingang, die durch eine Außentreppe verbunden sind, bestehen aus einem kombinierten Wohnzimmer mit Schlafzimmer, Küche, Bad und einer Terrasse mit Blick ins Grüne und auf das Meer. Alle Wohnungen sind voll möbliert, mit Klimaanlage, Satellit und Internet ausgestattet. Jede Wohnung hat eine eigene Terrasse, PVC-Tischlerei und Aluminiumjalousien, Parkett- und Keramikbodenbeläge. Das Haus wurde 2020 renoviert. Unter dem Haus befindet sich ein Keller/eine Taverne von 24 m² mit einem Warmwasserbereiter. Das Haus verfügt über eine Klärgrube, über der sich eine große Gartenterrasse mit Betontisch und ein 50.000-Liter-Tank befinden. Im Hof befindet sich ein Steinhaus mit Grill, Abstellraum und Solardusche. Die Umgebung des Hauses ist im mediterranen Stil eingerichtet. Im Hof wird ein weiteres Gebäude mit unterirdischem Kabel für Strom- und Wasserleitungen vorbereitet und 2,5 m hohe Steinmauern errichtet. Durch einen Zaun von der Straße verbunden und eine weitere Klärgrube wurde gebaut. Zum Meer und Strand sind es ca. 2 km.
Immobilien ID: ID-842 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560995

Agency ref id: ID-842