

## Crikvenica, Jadranovo, Dva stana u kući s prekrasnim pogledom na more, prodaja, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Crikvenica, Jadranovo, Dva stana u kući s prekrasnim pogledom na more, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	80 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2
Preis:	360,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Orientation

Ausrichtung:	Süden, West
--------------	-------------

### Zustand

Zustand:	Bauarbeiten im Gange
----------	----------------------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Jadranovo
Postleitzahl:	51264

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser, ADSL
-----------------	--

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Crikvenica, Jadranovo, Prodajemo stan u prvome redu do mora gdje konfiguracija terena nalikuje litici. Nalazi se 1. katu kuće sa četiri stana površine 56 m2 koji se sastoji hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom u jednom prostoru s izlazom na balkon s kojeg se pruža fantastičan pogled. Stanu pripada parkirno mjesto u sklopu pripadajućeg dijela okućnice te korištenje zajedničkih prostora u zgradi i na okućnici. U svim sobama je izvedena priprema za postavljanje klima uređaja i centralnog grijanja na struju, potrebno je postaviti grijaća tijela. Uz stan dolazi i dio visokog potkrovlja namijenjenog za manji stan površine cca 36m2 u viskom roh bau izdanju s krovnom terasom. Prodaje se namješteno. Dokumentacija uredna. Najbliže more je lučica na 180 m udaljenosti do koje se dolazi vrlo strmim stepenicama, a od popularne plaže udaljenost je 400m. Idealno za turizam, a i život zbog blizine svih sadržaja. Šifra objekta: ID-944 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561020

Agency ref id: ID-944

Kontakt Telefon: +385 (97) 711-0604