

## Dobrinj, Šilo, Dvoetažni stan s okućnicom i bazenom blizu mora, Dobrinj. Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore,  
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dobrinj, Šilo, Dvoetažni stan s okućnicom i bazenom blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022
Zustand:	Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Šilo
Postleitzahl:	51514

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser, ADSL
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dobrinj, Šilo, U ponudu smo uvrstili dvoetažni stan s okućnicom i bazenom blizu mora u izgradnji. Prostire se na 105 m<sup>2</sup> kroz prizemlje i prvi kat sa zasebnim ulazom i parkirnim mjestom. Na prizemnom dijelu stana smješteni su predsoblje, stubište, wc, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na okućnicu s bazenom. Na katu se nalazi predsoblje, tri kupaonice, tri spavaće sobe i natkrivena terasa. Stan je od mora udaljen samo 200 m, a do prve plaže dijeli ga 500 m. Stanu pripada parkirno mjesto te ima zaseban ulaz. Predviđeni završetak radova je krajem 2022. a u trenutačnoj fazi izgradnje, kupac ima priliku sam izabrati materijale za opremanje stana. Šifra objekta: ID-981 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561036

Agency ref id: ID-981

Kontakt Telefon: +385 (97) 711-0604