

## Malinska, okolica, novogradnja, dva apartmana 131 m2 na katu i prizemlju sa okućnicom, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Malinska, okolica, novogradnja, dva apartmana 131 m2 na katu i prizemlju sa okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	131.20 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	430,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

### Orientation

Ausrichtung:	Norden
--------------	--------

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser  
Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Malinska, okolica, mirna lokacija, 300m od plaže! Ova moderna i vrhunska nekretnina se sastoji od dvosobnog apartmana 88,51 m<sup>2</sup> na katu, te jednosobnog apartmana 42,69 m<sup>2</sup> u prizemlju. Stan na katu se sastoji od hodnika, ostave, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, balkona 7,74 m<sup>2</sup>, te natkrivene terase od 8,08 m<sup>2</sup>. Stanu pripada lijepo uređena okućnica cca 50 m<sup>2</sup> i 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici. Pri gradnji su korišteni vrhunski materijali, podne obloge i klimatizirani sustav grijanja/hlađenja. Do plaže i mora je 300m! Planirani završetak radova je 5/2023! Šifra objekta: ID-1008 Energetska klasa: A+

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561051  
Agency ref id: ID-1008