

## Otok Krk, Dobrinj okolica, moderna vila s bazenom, prodaja, Dobrinj, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk Vorname: Vero Nachname: Krk

Firmenname: VERO KRK j.d.o.o. Selling and renting Service Type: Website: https://www.vero-krk.hr

Land: Croatia

Primorsko-goranska županija Region:

City: Omišalj 51513 Postleitzahl:

Über uns:

Adresse: Ured: Put mora 2/1 Mobile: 00385992932102 Phone: 0038551504911

> Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu

prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore,

KLASA:UP/I-330-01/19-01/39

7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019



VERO KRK j.d.o.o. za posredovanje u prometu

nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,

51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

**OMIŠALJ** 

Reg No.: 193/2019

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Otok Krk, Dobrinj okolica, moderna vila s bazenom, prodaja

Immobilie zur: Verkauf Haustyp: freistehend Quadratfuß: 162 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 520 m<sup>2</sup> Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 4

Preis: 560,000.00 € Erstellt: 19.01.2024

### Zustand

Neubau: ja

Gepflegt Zustand: Baujahr: 2021

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Dobrinj Stadt: Dobrinj Siedlung: Postleitzahl: 51514

# Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage



## **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Dobrinj, Umgebung, modernes Einfamilienhaus, gebaut auf einem Grundstück von 650m2. Die Bruttowohnfläche von 162m verteilt sich auf Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich ein Eingangsbereich, eine geräumige Küche mit Ess- und Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Abstellraum. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei weitere Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer befinden, ein Schlafzimmer hat einen Balkon. Vom Wohnzimmer im Erdgeschoss gibt es einen Ausgang zur überdachten Terrasse, die sich zur Liegewiese und dem 32 m² großen Swimmingpool fortsetzt. Es gibt auch einen Platz für Geselligkeit und einen Grill im Garten. Moderne Konstruktion, einfache Innen- und Außenlinien ermöglichen Luftigkeit des Raums und einfache Wartung. Das Haus ist klimatisiert, die Bodenbeläge sind hochwertig und modern. Auf dem Hof gibt es Parkplätze für drei Autos mit genügend Platz zum Manövrieren. Die Details der mediterranen Dekoration im Garten fügen sich perfekt in die Umgebung ein, die von einem angenehmen Waldgebiet umgeben ist. Nur 4000 m vom Meer entfernt, ist das Haus eine perfekte Oase für den Sommerurlaub und das ganze Jahr über Immobilien ID: ID-1028

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561060 Agency ref id: ID-1028