

Malinska, samostojeća kuća 250 m2, sa 5 apartmana i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Malinska, samostojeća kuća 250 m2, sa 5 apartmana i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	295 m ²
Grundstücksgröße:	461 m ²
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	6
Preis:	950,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1985

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz:	C



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Malinska, odlična lokacija, 170m do plaže! na prodaju je samostojeća kuća sa uređenom okućnicom smještena na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaže. Ukupna stambena kvadratura kuće od 250 m² raspoređena je na suterenu, prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U suterenu kuće se nalazi pomoćni prostor u funkciji spremišta i kupaonica. U prizemlju se nalaze dva apartmana, jedan studio apartman s kupaonicom, i apartman s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonom i dnevnim boravkom i dvije kupaonice. Apartmani imaju terasu s otvorenim pogledom na more. Na prvom katu se nalaze apartman koji se prostire na cijeloj etaži, s dvije spavaće sobe, hodnikom, kupaonicom, kuhinjom s dnevnim boravkom i dvije terase. U potkrovlju je još jedna stambena jedinica, također s dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i dvije terase sa otvorenim pogledom na more. Na okućnici od 461 m² nalaze se četiri parkirna mjesta, grill, uređen vrt i vrtna kućica. Prodaje se namještena, klimatizirana je i spremna za useljenje. Kuća ima centralno grijanje na prvom katu i potkrovlju, i solarne panele za toplu vodu. Nalazi se na odličnoj lokaciji samo 170 metra od plaže, i predstavlja odličnu investiciju za vlastito korištenje ili turistički najam. Šifra objekta: ID-1051
Energetska klasa: C

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 561075

Agency ref id: ID-1051